

15.62x25.94	1	עמוד 24	קו למושב	04/2019	67889745-4
פרויקט נדל"ן בקיבוץ קרית ענבים - 89427					

בקטנה עמוס דה וינטר

התחדשות בקרית ענבים

הכוללות צמודי קרקע ומבנים נג-נג ועוד כ-50 בתי מגורים ומבני ציבור חדשים. הבתים החדשים יתווספו לכ-105 בתי אב קיימים ובסך הכל בתום הקמת הפרויקט קיבוץ קרית ענבים יכלול כ-400 משפחות. בניגוד להרחבות הנהוגות עד היום בקיבוצים שונים ברח-

קיבוץ קרית ענבים, שבמועצה האזורית מטה יהודה, עובר התחדשות עירונית ויקלוט עוד 300 משפחות חדשות. מדובר בפרויקט התחדשות עירונית ראשון בקיבוץ בארץ, במסגרתו ייהרסו מבנים ישנים, לרבות בתי מגורים ומבני ציבור ישנים, ובמקומם יוקמו 300 יח"ד חדשות,

בי הארץ, הרוכשים בפרויקט החדש ייהנו מכל הזכויות להן זכאים חברי הקיבוץ הוותיקים וייחשבו כחברי קיבוץ לכל דבר ועניין. כפועל יוצא מכך, הרוכשים החדשים ייהנו מהנחות וסבסוד בחינוך וברוחה ממנה נהנים חברי הקיבוץ. עלות יחידת דיור בפרויקט קרית ענבים ינוע החל מ- 3.22 מיליון שקל לדירת גן ועד לכ- 4.7 מיליון שקל לווילה גדולה. שטחם של צמודי הקרקע נע בין כ-165 מ"ר ועד כ-195 מ"ר על פני מפלס אחד או שניים בתוספת גינה בשטח של כ-200 מ"ר. שטחן של דירות הגן כ-160 ועוד גינה בשטח של כ-100 מ"ר ושטחן של דירות הגן כ-190 מ"ר ועוד מרפסת בשטח כולל של כ-70 מ"ר. כיתוב



הבתים החדשים המתוכננים בקרית ענבים (הדמיה: Division)